

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков

г. Пошехонье

29.10.2019 года

Время 10 часов 00 мин.

Организатор проведения аукциона: Администрация Пошехонского муниципального района.
Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Администрации Пошехонского муниципального района от 18.09.2019 года № 707 «О проведении аукциона по продаже земельных участков в д. Кардинское Пошехонского муниципального района Ярославской области».

На заседании Комиссии по организации и проведению торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков на территории Пошехонского муниципального района Ярославской области (далее - Комиссия), утвержденной п. 5 постановления Администрации Пошехонского муниципального района от 18.09.2019 года № 707 «О проведении аукциона по продаже земельных участков в д. Кардинское Пошехонского муниципального района Ярославской области» присутствовали:

Председатель комиссии: Глоба В.И. – Первый заместитель Главы администрации Пошехонского муниципального района;

Члены комиссии:

Комарова С.Ю. – управляющий делами Администрации Пошехонского муниципального района,
Николаева Л.Ф. - начальник отдела архитектуры, имущественных и земельных отношений Администрации Пошехонского муниципального района,
Смирнова Е.С. – начальник Управления финансов Администрации Пошехонского муниципального района,

Колотушкин М.С. – специалист по земельным вопросам и муниципальному земельному контролю МКУ ЦОФОМС Пошехонского муниципального района (по согласованию),

Пологова Н.Ю. - консультант-юрист МКУ ЦОФОМС Пошехонского муниципального района;

Секретарь комиссии: Александрова О.А. – ведущий специалист отдела архитектуры, имущественных и земельных отношений Администрации Пошехонского муниципального района.

Дата проведения аукциона: 31 октября 2019 года в 15 часов 00 минут.

На момент окончания приема заявок 28.10.2019 года в 17 часов 00 минут поступили заявки:

Регистрационный № в соответствии с журналом регистрации заявок на участие в аукционе	Дата подачи заявки	Номер лота, предмет аукциона	Сведения о заявителях	Внесение задатка
3	10.10.2019 года в 11 часов	Лот № 1 продажа земельного участка с разрешенным видом использования: для ведения	Углов Юрий Евгеньевич, 21.08.1969 г.р., паспорт: 7814	Задаток в размере 100 процентов от начальной

	15 минут	<p>личного подсобного хозяйства, общей площадью 1446 кв. м., с кадастровым номером 76:12:050301:304, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский муниципальный район, Кременевское сельское поселение, д. Кардинское, ул. Ольховая, 2 В. Начальная (минимальная) цена участка определена в соответствии с п. 12 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации на основании отчета по определению рыночной стоимости земельного участка № 592/19 от 10.06.2019 года, выполненного ИП Петайкин Е.Н. и равна 98950 рублей 00 копеек. «Шаг аукциона» в размере 3 % от начальной минимальной цены земельного участка — 2969 рублей. Размер задатка: 100 % от от начальной минимальной цены земельного участка — 98 950 рублей</p>	<p>№ 050073, выдан ТП № 2 Отдела УФМС России по Ярославской области в гор. Рыбинске 13.11.2014 года, зарегистрирован по адресу: Ярославская область, гор. Пошехонье, ул. Воинова, д. 113, кв. 11</p>	<p>цены предмета аукциона — 98950 рублей внесен согласно платежному поручению № 998537 от 11.10.2019 г.</p>
4	10.10.2019 года в 11 часов 30 минут	<p>Лот № 2 продажа земельного участка с разрешенным видом использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 2635 кв. м., с кадастровым номером 76:12:050301:303, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский муниципальный район, Кременевское сельское поселение, д. Кардинское. 2 Б. Начальная (минимальная) цена участка определена в соответствии с п. 12 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации на основании отчета по определению рыночной стоимости земельного участка № 589/19 от 10.06.2019 года, выполненного ИП Петайкин Е.Н. и равна 180 108 рублей 00 копеек. «Шаг аукциона» в</p>	<p>Углов Юрий Евгеньевич, 21.08.1969 г.р., паспорт: 7814 № 050073, выдан ТП № 2 Отдела УФМС России по Ярославской области в гор. Рыбинске 13.11.2014 года, зарегистрирован по адресу: Ярославская область, гор. Пошехонье, ул. Воинова, д. 113, кв. 11</p>	<p>Задаток в размере 100 процентов от начальной цены предмета аукциона — 180108 рублей внесен согласно платежному поручению № 13854 от 11.10.2019 г.</p>

		размере 3 % от начальной минимальной цены земельного участка — 5403 рублей. Размер задатка: 100 % от от начальной минимальной цены земельного участка — 180 108 рублей		
5	15.10.2019 года в 13 часов 45 минут	<p>Лот № 1</p> <p>продажа земельного участка с разрешенным видом использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1446 кв. м., с кадастровым номером 76:12:050301:304, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский муниципальный район, Кременевское сельское поселение, д. Кардинское, ул. Ольховая, 2 В. Начальная (минимальная) цена участка определена в соответствии с п. 12 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации на основании отчета по определению рыночной стоимости земельного участка № 592/19 от 10.06.2019 года, выполненного ИП Петайкин Е.Н. и равна 98950 рублей 00 копеек. «Шаг аукциона» в размере 3 % от начальной минимальной цены земельного участка — 2969 рублей. Размер задатка: 100 % от от начальной минимальной цены земельного участка — 98 950 рублей</p>	<p>Молчанов Артем Владимирович, 25.02.1972 г.р. Паспорт гражданина РФ 4518 № 048464, выдан отделением УФМС России по гор. Москве по району Тверской 17.03.2017 года, зарегистрирован по адресу: г. Москва, Кудринская площадь, д. 1, кв. 311 (Действующий по доверенности 77АВ № 3921705 от 27.04.2017 года — Дворцов Антон Николаевич)</p>	<p>Задаток в размере 100 процентов от начальной цены предмета аукциона — 98950 рублей внесен согласно платежному поручению № 682686 от 16.10.2019 г.</p>
6	15.10.2019 года в 13 часов 55 минут	<p>Лот № 2</p> <p>продажа земельного участка с разрешенным видом использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 2635 кв. м., с кадастровым номером 76:12:050301:303, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский муниципальный район, Кременевское сельское поселение, д. Кардинское. 2 Б. Начальная (минимальная) цена</p>	<p>Молчанов Артем Владимирович, 25.02.1972 г.р. Паспорт гражданина РФ 4518 № 048464, выдан отделением УФМС России по гор. Москве по району Тверской 17.03.2017 года, зарегистрирован по адресу: г. Москва, Кудринская площадь, д. 1, кв. 311 (Действующий по</p>	<p>Задаток в размере 100 процентов от начальной цены предмета аукциона — 180108 рублей внесен согласно платежному поручению № 711495 от</p>

		участка определена в соответствии с п. 12 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации на основании отчета по определению рыночной стоимости земельного участка № 589/19 от 10.06.2019 года, выполненного ИП Петайкин Е.Н. и равна 180 108 рублей 00 копеек . «Шаг аукциона» в размере 3 % от начальной минимальной цены земельного участка — 5403 рублей. Размер задатка: 100 % от от начальной минимальной цены земельного участка — 180 108 рублей	доверенности 77АВ № 3921705 от 27.04.2017 года — Дворцов Антон Николаевич)	16.10.2019 г.
--	--	---	--	---------------

Количество отозванных заявок: нет.

Решение организатора аукциона:

1. В соответствии с п.п. 1-9 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

по ЛОТУ № 1

- Углова Юрия Евгеньевича (регистрационный номер в журнале учета заявок № 3),
- Молчанова Артема Владимировича (действующий по доверенности - Дворцов Антон Николаевич) (регистрационный номер в журнале учета заявок № 5);

по ЛОТУ № 2

- Углова Юрия Евгеньевича (регистрационный номер в журнале учета заявок № 4),
- Молчанова Артема Владимировича (действующий по доверенности - Дворцов Антон Николаевич) (регистрационный номер в журнале учета заявок № 6).

2. Заявителей, признанных участниками аукциона уведомить о принятом решении в установленный срок в соответствии с п. 10 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ.
3. Данный протокол опубликовать на официальном сайте: www.torgi.gov.ru и на сайте Администрации Пошехонского муниципального района.

Организатор аукциона:

Глава Пошехонского муниципального района



Н.Н. Белов

Председатель Комиссии



В.И. Глоба

Секретарь Комиссии



О.А.Александрова